



Thüringer Ministerium für Infrastruktur und Landwirtschaft  
Postfach 90 03 62 · 99106 Erfurt

Landesamt für Bau und Verkehr  
Postfach 80 03 53  
99029 Erfurt

nachrichtlich

Bundesministerium für Verkehr und  
digitale Infrastruktur, StB 15  
Postfach 20 01 00  
53170 Bonn

**Richtlinien für die Ermittlung des Verkehrswertes landwirtschaftlicher  
Grundstücke und Betriebe, anderer Substanzverluste und  
Vermögensnachteile vom 3. Mai 2019  
(Entschädigungsrichtlinien Landwirtschaft – LandR 19)**

- Aktenzeichen: StB 15/7172.3/2-1/3160152 vom 16.05.2019

In der Anlage erhalten Sie das Schreiben des BMVI zur Kenntnis und  
weiteren Verwendung. Ich führe die Entschädigungsrichtlinien Landwirtschaft  
- LandR 19 hiermit für den Bereich der Bundesfern- und Landesstraßen ein  
und bitte um Anwendung bei allen entsprechenden Maßnahmen.

Sollten auf Grund der praktischen Erfahrung im Umgang mit dem ARS  
Modifizierungen erforderlich sein, so bitte ich um entsprechende schriftliche  
Mitteilung.

Ich bitte Sie, die Landkreise und kreisfreien Städte über dieses ARS zu  
informieren und um Information der Gemeinden zu bitten.

Mit freundlichen Grüßen  
im Auftrag

  
Ingo Mlejnek

Anlage: Schreiben BMVI vom 16.05.2019

T:\Abteilung 4\Referat 44\Franke\Daten UI Ref. 45-473611 Einführung Richtlinien und Rundschreiben Ref. 45/2019\_ARS und RS\LandR 19  
Neufassung Entschädigungsrichtlinien Landwirtschaft\TLBV Einf. Bundes- und Landesstraßen 15.07.2019.docx  
Informationen zum Umgang mit Ihren Daten im Thüringer Ministerium für Infrastruktur und Landwirtschaft und zu Ihren  
Rechten nach der EU-Datenschutz Grundverordnung finden Sie im Internet auf der Seite [www.ds-tmil.thueringen.de](http://www.ds-tmil.thueringen.de).  
Auf Wunsch wird Ihnen eine Papierfassung übersandt.

Ihr-e Ansprechpartner/-in  
Angela Franke

Durchwahl  
Telefon +49 (361) 57-4111452  
Telefax +49 (361) 57-4111499

angela.franke@  
tmil.thueringen.de

Ihr Zeichen

Ihre Nachricht vom  
10. Juli 2019

Unser Zeichen  
(bitte bei Antwort angeben)  
44-3611/111-11- 37794/19

Erfurt, 16. Juli 2019

Thüringer Ministerium für  
Infrastruktur und Landwirtschaft  
Telefon +49 (361) 57-4111000  
Telefax +49 (361) 57-4111099  
poststelle@tmil.thueringen.de  
www.tmil.info

Dienstgebäude 1  
Abt. „Zentralabteilung“  
Abt. „Städte- und Wohnungsbau,  
Staatlicher Hochbau“  
Abt. „Verkehr und Straßenbau“  
Werner-Seelenbinder-Straße 8  
99096 Erfurt

Dienstgebäude 2  
Abt. „Demografiepolitik, Kataster-  
und Vermessungswesen,  
Flurneuordnung“  
Abt. „Strategische  
Landesentwicklung, Forsten“  
Max-Reger-Straße 4-8  
99096 Erfurt

Dienstgebäude 3  
Abt. „Landwirtschaft und ländlicher  
Raum“  
Beethovenstraße 3  
99096 Erfurt



Bundesministerium für Verkehr und digitale Infrastruktur • Postfach 20 01 00, 53170 Bonn

**Ausschließlich per E-Mail:**

Oberste Straßenbaubehörden der Länder

DEGES Deutsche Einheit Fernstraßenplanungs-  
und -bau GmbH

Dr. Stefan Krause  
Leiter der Abteilung Bundesfernstraßen

HAUSANSCHRIFT  
Robert-Schuman-Platz 1  
53175 Bonn

POSTANSCHRIFT  
Postfach 20 01 00  
53170 Bonn

TEL +49 (0)228 99-300-5155  
FAX +49 (0)228 99-300-807-5155

ref-stb15@bmvi.bund.de  
www.bmvi.de

**Betreff:** Entschädigungsrichtlinien Landwirtschaft vom  
28.07.1978 – LandR 78

hier: Bekanntgabe und Einführung der Neufassung der Entschädi-  
gungsrichtlinien Landwirtschaft vom 03.05.2019 - LandR 19

Aktenzeichen: StB 15/7172.3/2-1/3160152

Datum: Bonn, 16.05.2019

Seite 1 von 2

Die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA) hat die Entschädi-  
gungsrichtlinien Landwirtschaft vom 28.07.1978 (LandR 78) in enger  
Abstimmung mit dem Ausschuss für Grunderwerbs- und Entschädi-  
gungsfragen des BMVI sowie den weiteren fachlich berührten  
Bundesressorts grundlegend überarbeitet.

Die Neufassung führt die Bezeichnung:

**Richtlinien für die Ermittlung des Verkehrswertes landwirtschaft-  
licher Grundstücke und Betriebe, anderer Substanzverluste und  
Vermögensnachteile vom 3. Mai 2019  
(Entschädigungsrichtlinien Landwirtschaft - LandR 19)**

Ein Abdruck der neu gefassten Entschädigungsrichtlinien ist beige-  
fügt. Die Veröffentlichung im Bundesanzeiger erfolgt zeitnah.

Ich bitte, die Entschädigungsrichtlinien Landwirtschaft vom  
03.05.2019 für den Bereich der Bundesfernstraßen zu beachten und  
für alle noch nicht abgeschlossenen Wert- und Entschädigungsermitt-





Seite 2 von 2

lungen zu landwirtschaftlichen Grundstücken bei entsprechenden Beschaffungen anzuwenden.

Im Auftrag  
Dr. Stefan Krause



**Beglaubigt:**

*S. Scheele*

**Angestellte**

